



ΔΗΜΟΣ  
ΚΕΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΡΓΟ : Αποκατάσταση κερκίδων και επίστρωση  
δαπέδου γηπέδου μπάσκετ στην Κορησσία Ν.Κέας

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### **Α. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Η παρούσα μελέτη αφορά την αποκατάσταση των κερκίδων και την επίστρωση του δαπέδου του γηπέδου μπάσκετ της Κορησσίας στη ν. Κέα.

Προβλέπεται να κατασκευαστούν κερκίδες , το νότιο τμήμα της περιφράξης , η κυρία είσοδος συμπεριλαμβανομένης της ράμπας ΑΜΕΑ , η τοποθέτηση στο δάπεδο ταρτάν και η διαγράμμισή του. Προβλέπεται επίσης η τοποθέτηση νέων ιστών φωτισμού , προβολέων τύπου led και ηλεκτρικό πίνακα.

Σημαντική βελτίωση επίσης προβλέπεται λόγω της διαμόρφωσης πεζοδρομίου κατά μήκος της νότιας πλευράς του γηπέδου επί της οδού Κορησσίας – Βουρκαρίου. Το πεζοδρόμιο θα βελτιώσει την ασφαλή διέλευση και πρόσβαση των πεζών αφενός μεν στο γήπεδο αφετέρου την προσέλευση των μαθητών στο δημοτικό σχολείο της Κορησσίας.

Προβλέπεται επίσης η κατασκευή δικτύου ομβρίων κατά μήκος του πεζοδρομίου με φρεάτια και σχάρες , ούτως ώστε να παροχετεύονται με ελεύθερη ροή στον φυσικό τους αποδέκτη.

Η βελτίωση του γηπέδου θα αποτελέσει επίσης χρηστική αθλητική εγκατάσταση του παρακείμενου Δημοτικού Σχολείου της Κορησσίας και θα ενδυναμώσει την χρήση της παραλιακής ζώνης της Κορησσίας ως χώρος περιπάτου και αναψυχής.

Η έκταση στην οποία θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες έχει παραχωρηθεί από την Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων στις 13 Αυγούστου του 2002 με το υπ. αρ. πρωτ. 4417/Φ.ΑΒΚ 255 ΚΕΑΣ. Σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο παραχωρείται το με Α.Β.Κ. 255 δημόσιο ακίνητο , αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων στον Δήμο Κέας. Η παραχώρηση πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια του προγράμματος «Πλατείες και Πάρκα Παντού» , το οποίο υλοποιούσε η Κ.Ε.Δ. για την δημιουργία πλατειών , χώρων πολιτισμού και περιπάτου, πρασίνου , άθλησης και αναψυχής.

Συμπερασματικά οι προβλεπόμενες από την μελέτη εργασίες, υλοποιούν τον σκοπό για τον οποίο η ανωτέρω έκταση παραχωρήθηκε πριν από δεκαπέντε σχεδόν έτη στο Δήμο Κέας, λαμβάνοντας υπόψη και συμβιβάζοντας σύγχρονες κατασκευαστικές και τεχνικές προδιαγραφές αλλά και ζητήματα ασφαλείας των χρηστών των εγκαταστάσεων, όπως των παιδιών του παρακείμενου δημοτικού σχολείου.

### **Β. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις παρουσιάζουν ακόμα χρηστικά και κατασκευαστικά προβλήματα , τα οποία βελτιώθηκαν σημαντικά με την αρχική παρέμβαση και με την παρούσα προβλέπεται να ολοκληρωθούν.

Αναλυτικότερα παρουσιάζονται ακόμα τα εξής προβλήματα :

1. Ενανθράκωση του σιδηρού οπλισμού, θρυμματίση και αποκόλληση του σκυροδέματος του τοιχείου της πλάτης των υφιστάμενων κερκίδων και απολέπιση του σκυροδέματος της επιφάνειας των κερκίδων λόγω κακής ποιότητας σκυροδέματος και μη σωστής επικάλυψης των οπλισμών
2. Οξειδωση του κιγκλιδώματος της νότιας πλευράς και των σιδηροϊστών του ηλεκτροφωτισμού λόγω παλαιότητας.
3. Ο πίνακας ελέγχου του δικτύου του ηλεκτροφωτισμού και τα καλώδια τροφοδοσίας των ιστών χρήζουν αντικατάστασης όπως και οι προβολείς φωτισμού που είναι παλαιού ενεργοβόρου τύπου.
4. Δεν υφίσταται πεζοδρόμιο για την ασφαλή πρόσβαση των χρηστών.
5. Δεν υφίσταται δίκτυο ομβρίων με συνέπεια λόγω των κατά μήκος κλίσεων του οδοστρώματος αφενός μεν να συγκεντρώνονται τα όμβρια ύδατα μπροστά από την κύρια είσοδο αφετέρου δε να εισέρχονται στον αγωνιστικό χώρο.

## **Γ. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**

### 1. Στόχοι :

- Εκσυγχρονισμός των αθλητικών εγκαταστάσεων με την χρήση σύγχρονων υλικών και κατασκευαστικών προδιαγραφών
- Η ασφάλεια των χρηστών και των επισκεπτών
- Η αισθητική και η λειτουργική αναβάθμιση του παραλιακού μετώπου

### 2. Κατασκευαστικές Παρεμβάσεις :

- ✓ Διαμόρφωση ικανού πλάτους πεζοδρομίου σε όλο το μήκος του γηπέδου σε επαφή με την οδό Κορησσίας-Βουρκαρίου.
- ✓ Ενσωμάτωση του γηπέδου στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου ούτως ώστε να λειτουργεί και ως αθλητική του εγκατάσταση.
- ✓ Κατασκευή νέων κερκίδων , ελαστικού τάπητα και πλαστικών καθισμάτων ενσωματώνοντας σύγχρονες κατασκευαστικές μεθόδους και προδιαγραφές.
- ✓ Κατασκευή νέων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης ομβρίων και ηλεκτροφωτισμού.
- ✓ Ανακατασκευή και συμπλήρωση της υφιστάμενης περιφραξης στην πλάτη των κερκίδων προς την οδό Κορησσίας-Βουρκαρίου.
- ✓ Τοποθέτηση νέων σιδηροϊστών φωτισμού , φωτιστικών σωμάτων και προστατευμένων θέσεων αναπληρωματικών.

## **Δ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- ❖ Καθαίρεση ενανθρακωμένου τοιχείου πλάτης κερκίδων.
- ❖ Αποξηλώνονται μετά προσοχής με σκοπό την επανάχρηση των υφιστάμενων κιγκλιδώματων των κερκίδων.
- ❖ Τα ανωτέρω κιγκλιδώματα θα αμμοβολιστούν , θα γαλβανιστούν και αφού προσαρμοστούν με τα νέα δεδομένα θα επανατοποθετηθούν στην πλάτη των νέων κερκίδων και θα χρωματιστούν.
- ❖ Κατασκευάζονται οι κερκίδες σύμφωνα με τις προδιαγραφές με πλάτος 75εκ. και ύψος 40εκ. Όλοι οι ξυλότυποι θα είναι εμφανείς και σε όλες τις ακμές (οριζόντιες και κάθετες) θα χρησιμοποιηθούν φαλτσογωνιές. Οριζόντιες διακοσμητικές γραμμές τριγωνικού σχήματος θα κατασκευαστούν επίσης στο μέτωπο των κερκίδων σε ύψος 30 εκ. από το δάπεδο.
- ❖ Τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων με πλάτη

- ❖ Κατασκευάζονται δύο νέες εισοδοί. Η μία μεταξύ των κερκίδων και η άλλη στην πλευρά προς το σχολείο η οποία θα λειτουργεί και σαν ράμπα για την διευκόλυνση των ΑΜΕΑ.
- ❖ Τοποθετούνται οι σιδηροί στωί φωτισμού και οι προβολείς.
- ❖ Κατασκευάζεται ο αγωνιστικός χώρος με την διάστρωση ελαστικού τάπητα σε επιφάνεια με έκταση 424,31Μ2 και διαγραμμίζεται το γήπεδο.
- ❖ Κατασκευάζεται πεζοδρόμιο στην πλάτη των κερκίδων με την τοποθέτηση κρασπέδων και διαστρώνεται σκυρόδεμα στην τελική επιφάνειά του.
- ❖ Κατασκευάζεται δίκτυο συλλογής και παροχέτευσης των ομβρίων υδάτων με πλαστικούς σωλήνες , φρεάτια συλλογής και χυτοσιδηρές σχάρες.
- ❖ Τέλος ελέγχονται οι οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις ως προς την τήρηση των προδιαγραφών και παραδίδονται προς χρήση.

Οι ανωτέρω εργασίες θα κατασκευαστούν μετά από ανοιχτή διαδικασία σύμφωνα με τον Ν. 4412 / 2016 , όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Κέα, Αύγουστος 2017

Η Συντάξασα



Δεμένεγα Δήμητρα

